

Compara los Planes

Revisa las características y elige

PLAN/CARACTERÍSTICAS	BASIC 7% + IVA MENSUAL	PLUS 8,5% + IVA MENSUAL	PREMIUM 10% + IVA MENSUAL
METODO DE COBRO: DESCUENTO EN EL PAGO			
REAJUSTES IPC/UF			
COBRO MULTAS: DEPOSITO A PROPIETARIOS			
SEGURO DE ARRIENDO * PAGO DE PRIMA ANUAL 35% + IVA			
COMUNICACIÓN CON ARRENDATARIOS (PROBLEMAS, SOLICITUDES, DUDAS, ETC)			
GESTIÓN Y COORDINACIÓN DE REPARACIONES Y MANTENIMIENTO DE LA PROPIEDAD			
VISITAS A LA PROPIEDAD CADA 6 MESES (PREVIA SOLICITUD)			
COBRANZA DE ARRIENDO MENSUAL			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO MENSUAL DE CUENTAS BÁSICAS Y GASTOS COMUNES			

Compara los Planes

Revisa las características y elige

PLAN/CARACTERÍSTICAS	BASIC 7% + IVA MENSUAL	PLUS 8,5% + IVA MENSUAL	PREMIUM 10% + IVA MENSUAL
ASESORÍA LEGAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ENTREGA Y RECEPCIÓN DE LA PROPIEDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
GESTIÓN DE LIQUIDACIÓN DE GARANTÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
¿PUEDE SER AMOBLADO?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DECLARACIÓN JURADA AL SII			
¿PUEDE ESTAR ARRENDADA PREVIAMENTE?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
PERFIL DEL PROPIETARIO EN SISTEMA (CLAVE DE ACCESO Y PERFIL)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
GARANTÍA ADICIONAL (1 O 2 MESES)			<input checked="" type="checkbox"/>
PAGO DE CONTRIBUCIONES (SE DESCUENTA DEL ARRIENDO)			<input checked="" type="checkbox"/>

Compara los Planes

Revisa las características y elige

PLAN/CARACTERÍSTICAS	BASIC 7% + IVA MENSUAL	PLUS 8,5% + IVA MENSUAL	PREMIUM 10% + IVA MENSUAL
¿CUANDO TE TRANSFERIMOS? (MÁXIMO 10 DE CADA MES)	2 a 3 días hábiles siguientes	1 día hábil siguiente	1 día hábil siguiente
DURACIÓN MÍNIMA DE ADMINISTRACIÓN	1 Año	1 Año	1 Año
PARTICIPACIÓN Y VOTO EN ASAMBLEAS (PREVIA SOLICITUD)		2UF por Asamblea	2UF por Asamblea
GARANTÍA	Dueño la custodia	Dueño la custodia	Dueño la custodia
COSTO CORRETAJE	50% + IVA	50% + IVA	50% + IVA
MESES DE COBERTURA		6 meses	6 meses

EV Rent es el área de administración de propiedades de Engel & Völkers Chile.
Tenemos presencia en casi todo el país con 30 tiendas a lo largo de Chile.